

# LARIMAR 3

LUXURY RESIDENCE

PORT GHALIB

## CENNIK



Renata Hara  
Port Ghalib Owner  
Hakuma Matata

WhatsApp +201000065714  
sales@larimar-resort.com

# OFERTA LARIMAR 3

## VILLA TYP AB

### Narożna z widokiem na basen

3-poziomowa | 191 m<sup>2</sup> powierzchni mieszkalnej | prywatny ogród | 61 m<sup>2</sup> taras na dachu | 4 sypialnie  
Cena: 229 000 EUR (~967 000 PLN\*)

Działka: 192m<sup>2</sup> – pełna własność

Numer nieruchomości: 1, 6, 27, 34

## VILLA TYP AC

### Środkowa z widokiem na basen

3-poziomowa | 176 m<sup>2</sup> powierzchni mieszkalnej | 53 m<sup>2</sup> taras na dachu | prywatny ogród i basen | 4 sypialnie  
Cena: 199 000 EUR (~840 000 PLN\*)

Działka: 139m<sup>2</sup> – pełna własność

Numer nieruchomości: 2, 3, 4, 5, 28, 29, 30, 31, 32, 33

## VILLA TYP AD

### Narożna z widokiem na ogród

3-poziomowa | 165 m<sup>2</sup> powierzchni mieszkalnej | 28 m<sup>2</sup> taras na dachu | prywatny ogród | 3 sypialnie  
Cena: 172 000 EUR (~725 300 PLN\*)

Działka: 90 m<sup>2</sup> – pełna własność

Numer nieruchomości: 57, 66

## VILLA TYP AD

### Środkowa z widokiem na ogród

3-poziomowa | 165 m<sup>2</sup> powierzchni mieszkalnej | 28 m<sup>2</sup> taras na dachu | prywatny ogród | 3 sypialnie  
Cena: 169 000 EUR (~712 600 PLN\*)

Działka: 90 m<sup>2</sup> – pełna własność

Numer nieruchomości: 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65

## VILLA TYP AD

### Narożna z widokiem na basen

3-poziomowa | 165 m<sup>2</sup> powierzchni mieszkalnej | 28 m<sup>2</sup> taras na dachu | prywatny ogród i basen | 3 sypialnie  
Cena: 182 000 EUR (~767 400 PLN\*)

Działka: 90 m<sup>2</sup> – pełna własność

Numer nieruchomości: 35, 44, 49, 56

## VILLA TYP AD

### Środkowa z widokiem na basen

3-poziomowa | 165 m<sup>2</sup> powierzchni mieszkalnej | 28 m<sup>2</sup> taras na dachu | prywatny ogród i basen | 3 sypialnie  
Cena: 179 000 EUR (~755 800 PLN\*)

Działka: 90 m<sup>2</sup> – pełna własność

Numer nieruchomości: 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 50, 51, 52, 53, 54, 55

## I-VILLA

2-poziomowa | 61 m<sup>2</sup> taras na dachu | 2 sypialnie | 132 m<sup>2</sup> powierzchni mieszkalnej

Cena: 139 000 EUR (~586 200 PLN\*)

Działka: 22 m<sup>2</sup> – pełna własność

Numer nieruchomości: 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221

\* w zależności od aktualnego kursu euro.

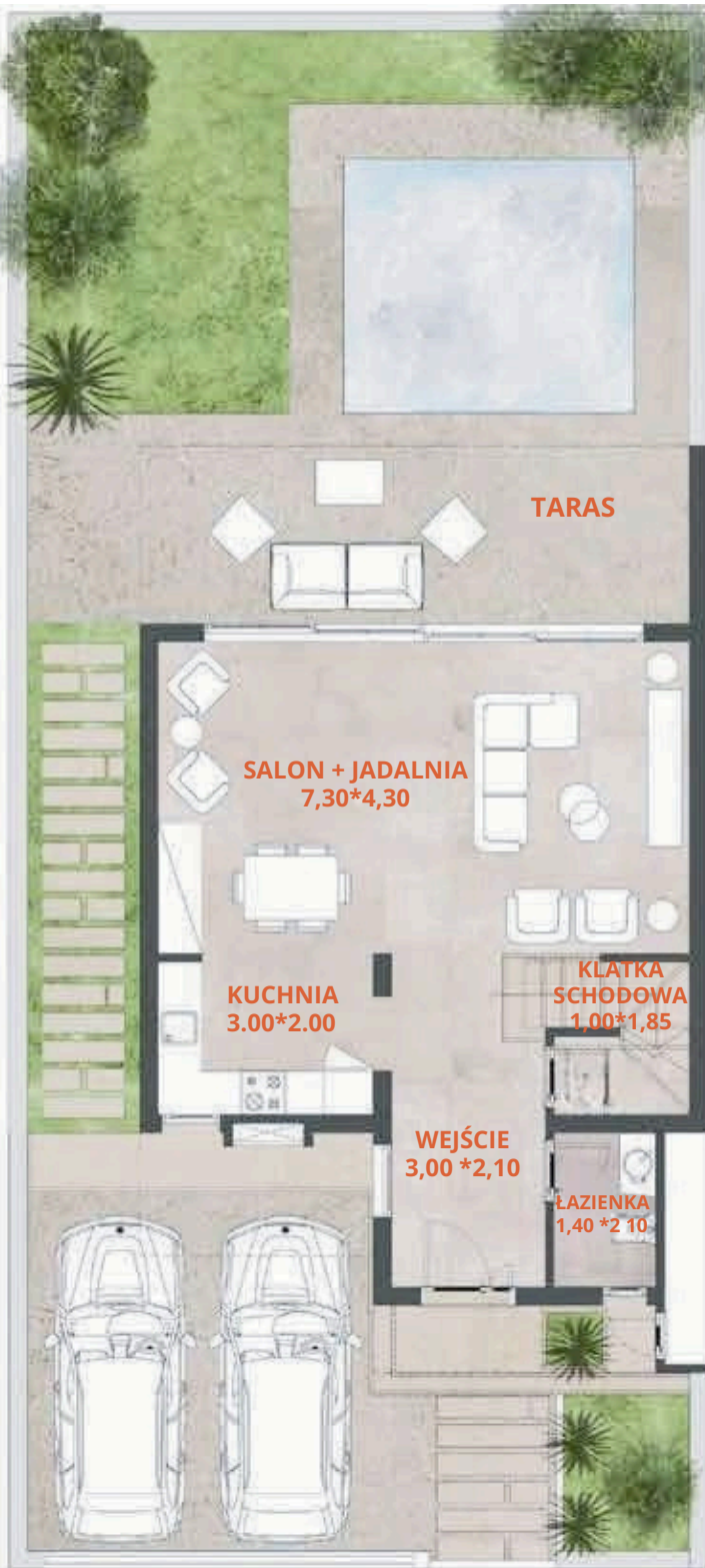
# LARIMAR3

LUXURY RESIDENCE

PORT GHALIB

Typ AB

	Powierzchnia gruntu	Parter	1 piętro	2 piętro	Całkowita powierzchnia	Taras na dachu
	192 m <sup>2</sup>	64m <sup>2</sup>	94 m <sup>2</sup>	33m <sup>2</sup>	191 m <sup>2</sup>	61m <sup>2</sup>
Cena	Jednorazowo	Opłata rezerwacyjna	1 rok	2 lata	3 lata	4 lata
	€229 000	€ 39 000	€ 239 000	€ 249 000	€ 259 000	€ 269 000



Plan parteru



Plan pierwszego piętra



Plan drugiego piętra



# LARIMAR 3

LUXURY RESIDENCE

PORT GHALIB

Typ AC

Powierzchnia gruntu	Parter	1 piętro	2 piętro	Całkowita powierzchnia	Taras na dachu
139 m <sup>2</sup>	58 m <sup>2</sup>	85 m <sup>2</sup>	33 m <sup>2</sup>	176 m <sup>2</sup>	53m <sup>2</sup>

Cena	Opłata rezerwacyjna				
	Jednorazowo	1rok	2 lata	3 lata	4 lata
€199 000	€36 000	€209 000	€219 000	€229 000	€239 000



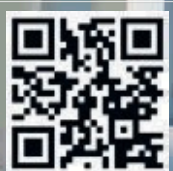
Plan parteru



Plan pierwszego piętra



Plan drugiego piętra



# LARIMAR3

LUXURY RESIDENCE

PORT GHALIB

Typ AD

Cena

Powierzchnia  
gruntu

90 m2

Parter

59 m2

1 piętro

66 m2

2 piętro

40 m2

Całkowita  
powierzchnia

165 m2

Taras na  
dachu

28m2

Jednorazowo

€169 000

Opłata  
rezerwacyjna

€29 000

1 rok

€179 000

2 lata

€189 000

3 lata

€199 000

4 lata

€209 000



Plan parteru



Plan pierwszego piętra



Plan drugiego piętra

UWAGI DOTYCZĄCE CENY:

WILLA NAROŻNA

€ 3000

WILLA Z BEZPOŚREDNIM  
WIDOKIEM NA BASEN  
PODWYŻKA CENY

€ 10 000



# LARIMAR3

LUXURY RESIDENCE  
PORTGHALIB

Typ 9-Villa

Cena

Całkowita powierzchnia	1 piętro	2 piętro	Taras na dachu		
132 m2	55m2	69m2	8+61 m2		
Jednorazowo	Opłata rezerwacyjna	1 rok	2 lata	3 lata	4 lata
€139 000	€25 000	€149 000	€159000	€169 000	€179 000



Plan pierwszego piętra



Plan drugiego piętra

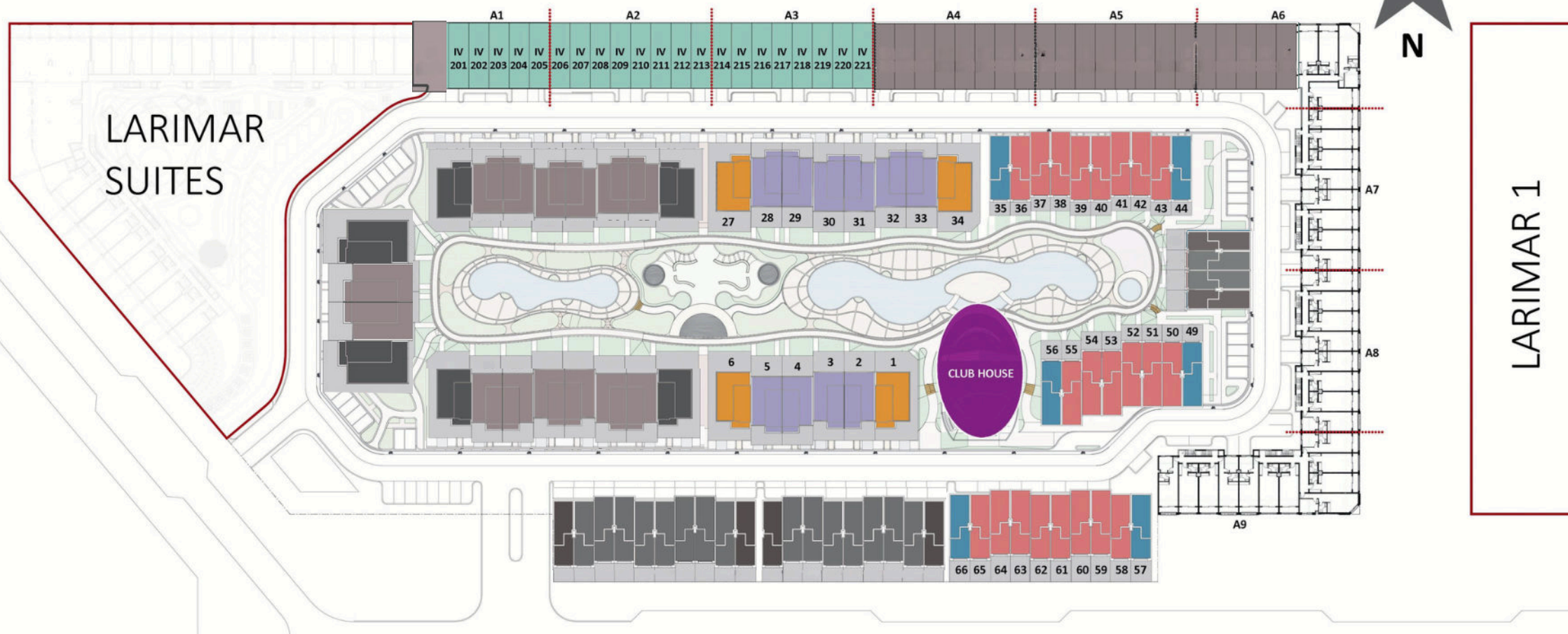


DACH





## Sales Plan



### TYPES LEGEND

- CORNER Twinhouses (AB)
- MID Twinhouses (AC)
- I VILLA (IV)
- CORNER Twinhouses (AD)
- MID Twinhouses (AD)



### DISCLAIMER:

THE MASTERPLAN IS AN ARTIST IMPRESSION, ACTUAL PRODUCT MAY VARY



SIŁOWNIA I SPA



KLUB DZIECIĘCY



KLUB REKREACYJNY



DOSTĘP DO PLAŻY



ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU I BASENY