

LARIMAR IV

Signature Residences

PORT GHALIB





LARIMAR^{IV}

Signature Residences

— PORT GHALIB —

LARIMAR IV

Signature Residences

PORT GHALIB

LOKALIZACJA ORAZ DOSTĘP DO PLAŻY





BUDYNKI UŻYTKOWE

- 7** BUDYNEK 7
- 8** BUDYNEK 8
- 9** BUDYNEK 9
- SAŚIEDNIE BUDYNKI**

DOSTĘP PRZECZ BRAMY

- BRAMA B** WSPÓLNY DOSTĘP PRZECZ BRAMĘ ELITE VILLAS + REZYDENCJA SIGNATURE
- BRAMA B** DOSTĘP PRZECZ BRAMĘ ELITE VILLAS
- BRAMA C** DOSTĘP PRZECZ BRAMĘ REZYDENCJA SIGNATURE

Zastrzeżenie: Wszystkie obrazy i wizualizacje mają charakter poglądowy i mogą ulec zmianie. Ostateczne specyfikacje, materiały, zagospodarowanie terenu i wykończenie będą zgodne z podpisaną umową.



TERENY ZIELONE



KLUB



OCHRONA 24/7



PARKING



BRAMY

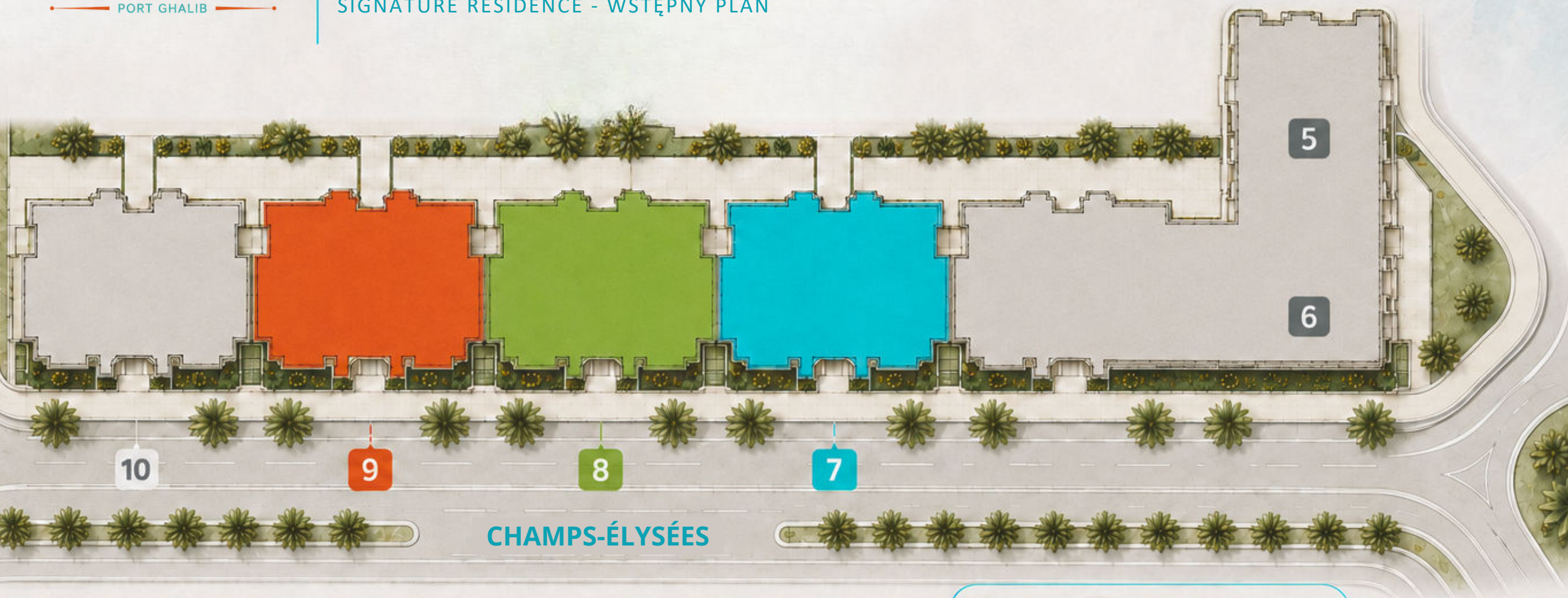
LARIMAR^{IV}

Signature Residences

— PORT GHALIB —

BUDYNKI 7, 8 ORAZ 9 – WSTĘPNY PLAN

SIGNATURE RESIDENCE - WSTĘPNY PLAN



 BUDYNEK 7 - W BUDOWIE

 BUDYNEK 8 - W BUDOWIE

 BUDYNEK 9 - W BUDOWIE

 SĄSIEDNIE BUDYNKI

Zastrzeżenie: Wszystkie obrazy i wizualizacje mają charakter poglądowy i mogą ulec zmianie. Ostateczne specyfikacje, materiały, zagospodarowanie terenu i wykończenie będą zgodne z podpisaną umową.





KLUB I STREFA RELAKSU

Dedykowana przestrzeń socjalna dla mieszkańców i gości



LAGUNA I BASEN

Wewnętrzne tereny wodne i rekreacyjne na terenie osiedla



ZAGOSPODAROWANE TERENY ZIELONE

Ogrody przyjazne pieszym i zacienione przestrzenie na świeżym powietrzu



OCHRONA 24/7

Kontrolowany dostęp i monitoring terenu



PARKING DLA MIESZKAŃCÓW

Wyznaczone obszary parkingowe przynależne do budynków mieszkalnych



OSIEDLE ZAMKNIĘTE

Prywatna brama wjazdowa dla mieszkańców Rezydencji Signature

Zastrzeżenie: Wszystkie obrazy i wizualizacje mają charakter poglądowy i mogą ulec zmianie. Ostateczne specyfikacje, materiały, zagospodarowanie terenu i wykończenie będą zgodne z podpisaną umową.

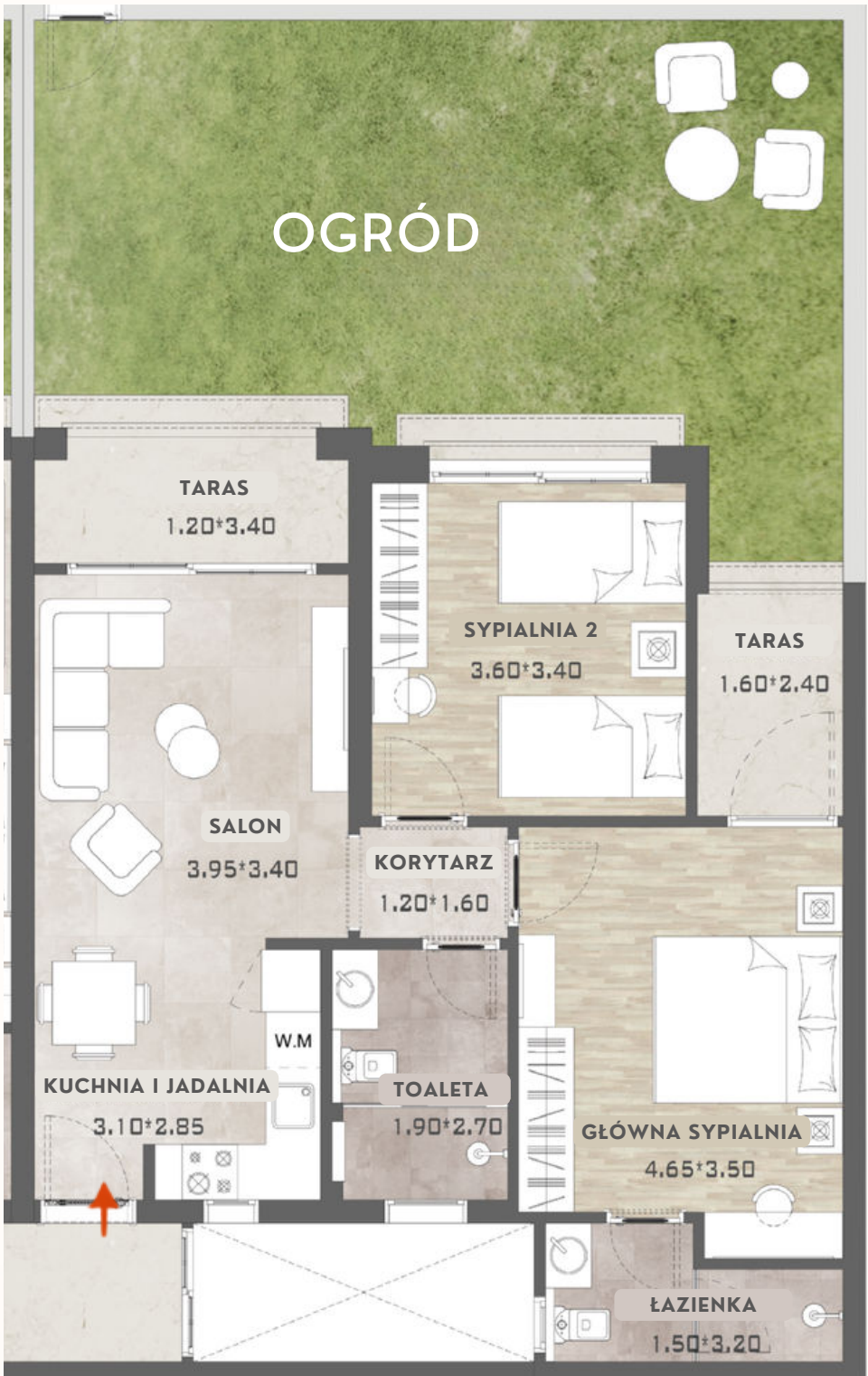
PARTER

REZYDENCJE Z OGRODEM



PARTER

82 m² Apartament + 45 m² Ogród



APARTAMENT (2B-2B)

Plan płatności

JEDNO-RAZOWA PŁATNOŚĆ	OPŁATA REZERWACYJNA	1 ROK	2 LATA	3 LATA
€115000	€18000	€120,000	€125000	€130,000

Rzuty planów budynków

9-001

9-004



• Apartament 82 m² • Ogród 45 m²

WIDOK

WIDOK PROJEKTU — PÓŁNOC

Zastrzeżenie: Wszystkie obrazy i wizualizacje mają charakter poglądowy i mogą ulec zmianie. Ostateczne specyfikacje, materiały, zagospodarowanie terenu i wykończenie będą zgodne z podpisaną umową.

PARTER

76 m² Apartament + 45 m² Ogród



Plan płatności

JEDNO-RAZOWA PŁATNOŚĆ	OPŁATA REZERWACYJNA	1 ROK	2 LATA	3 LATA
€111,000	€18,000	€116,000	€121,000	€125,000

Rzuty planów budynków



• Apartament 76 m² • Ogród 45 m²

WIDOK

WIDOK PROJEKTU — PÓŁNOC

Zastrzeżenie: Wszystkie obrazy i wizualizacje mają charakter poglądowy i mogą ulec zmianie. Ostateczne specyfikacje, materiały, zagospodarowanie terenu i wykończenie będą zgodne z podpisaną umową.

PARTER

42 m² STUDIO + 22 m² Ogród



Plan płatności

JEDNO-RAZOWA PŁATNOŚĆ	OPŁATA REZERWACYJNA	1 ROK	2 LATA	3 LATA
€80,000	€18,000	€84,000	€88,000	€92,000

Rzuty planów budynków

9-003

ST-003

• Studio 42 m² • Ogród 22 m²

WIDOK

WIDOK PROJEKTU - PÓŁNOC

Zastrzeżenie: Wszystkie obrazy i wizualizacje mają charakter poglądowy i mogą ulec zmianie. Ostateczne specyfikacje, materiały, zagospodarowanie terenu i wykończenie będą zgodne z podpisaną umową.

I PIĘTRO

REZYDENCJE Z BALKONEM



I PIĘTRO

82 m² Apartament



APARTAMENT (2B-2B)

Plan płatności

JEDNO-RAZOWA PŁATNOŚĆ	OPŁATA REZERWACYJNA	1 ROK	2 LATA	3 LATA
€104,000	€18,000	€108,000	€112,000	€116,000

Rzuty planów budynków



WIDOK

WIDOK PROJEKTU - PÓŁNOC

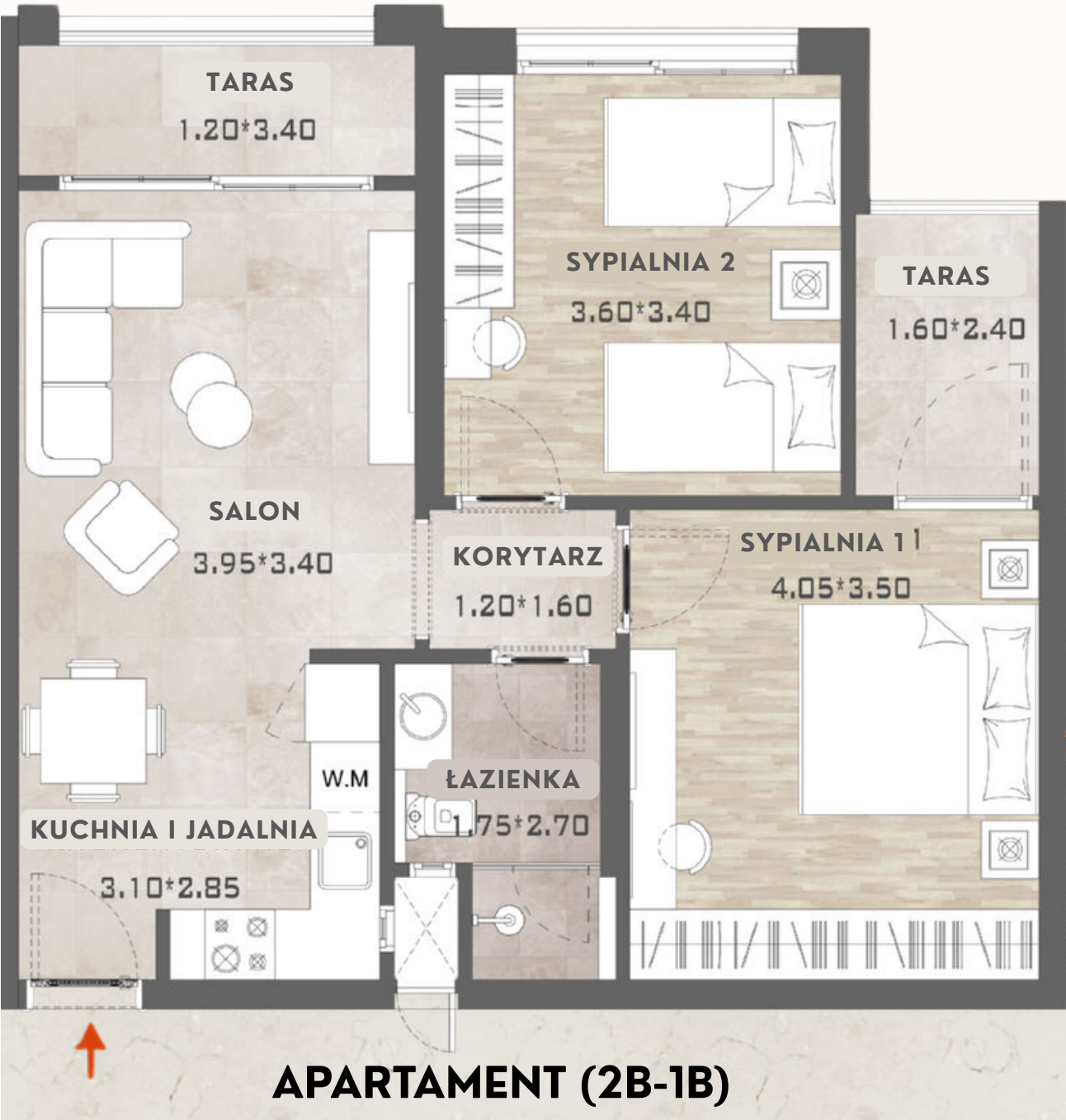
• AP-101-104

• 82 m²

Zastrzeżenie: Wszystkie obrazy i wizualizacje mają charakter poglądowy i mogą ulec zmianie. Ostateczne specyfikacje, materiały, zagospodarowanie terenu i wykończenie będą zgodne z podpisaną umową.

I PIĘTRO

76 m² Apartament

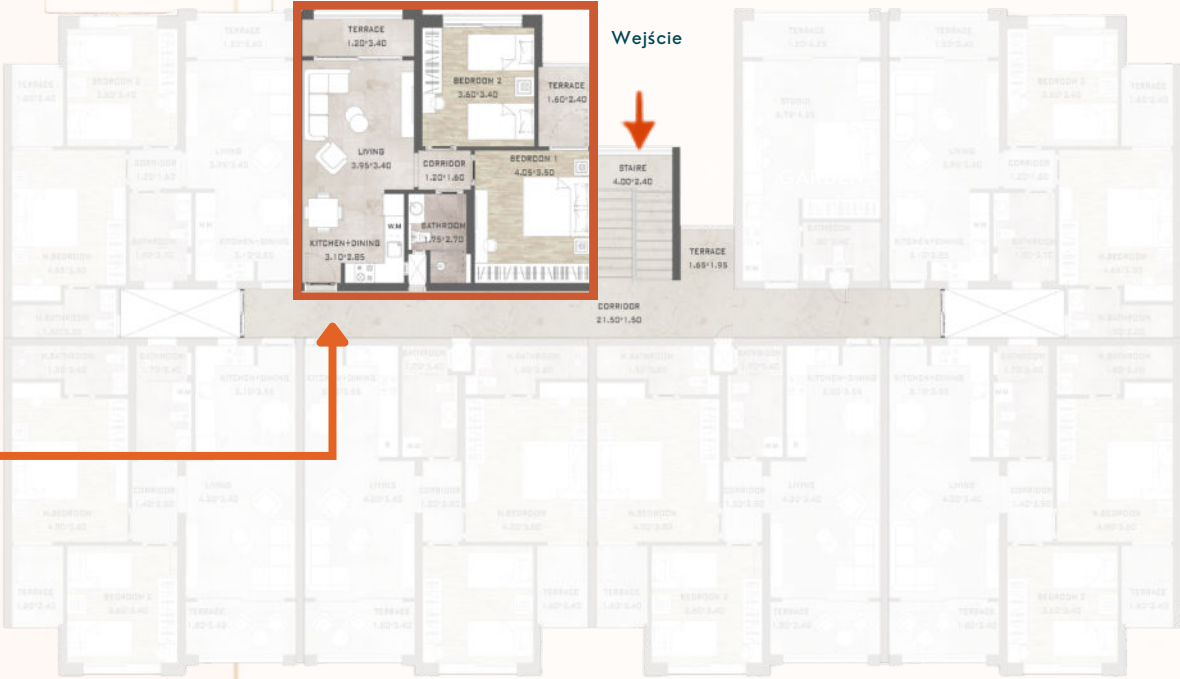


Plan płatności

JEDNO- RAZOWA PŁATNOŚĆ	OPŁATA REZERWA- CYJNA	1 ROK	2 LATA	3 LATA
€99,000	€18,000	€103,000	€107,000	€111,000

Rzuty planów budynków

9-102



WIDOK

WIDOK PROJEKTU - PÓŁNOC

• AP-102

• 76 m²

Zastrzeżenie: Wszystkie obrazy i wizualizacje mają charakter poglądowy i mogą ulec zmianie. Ostateczne specyfikacje, materiały, zagospodarowanie terenu i wykończenie będą zgodne z podpisaną umową.

I PIĘTRO

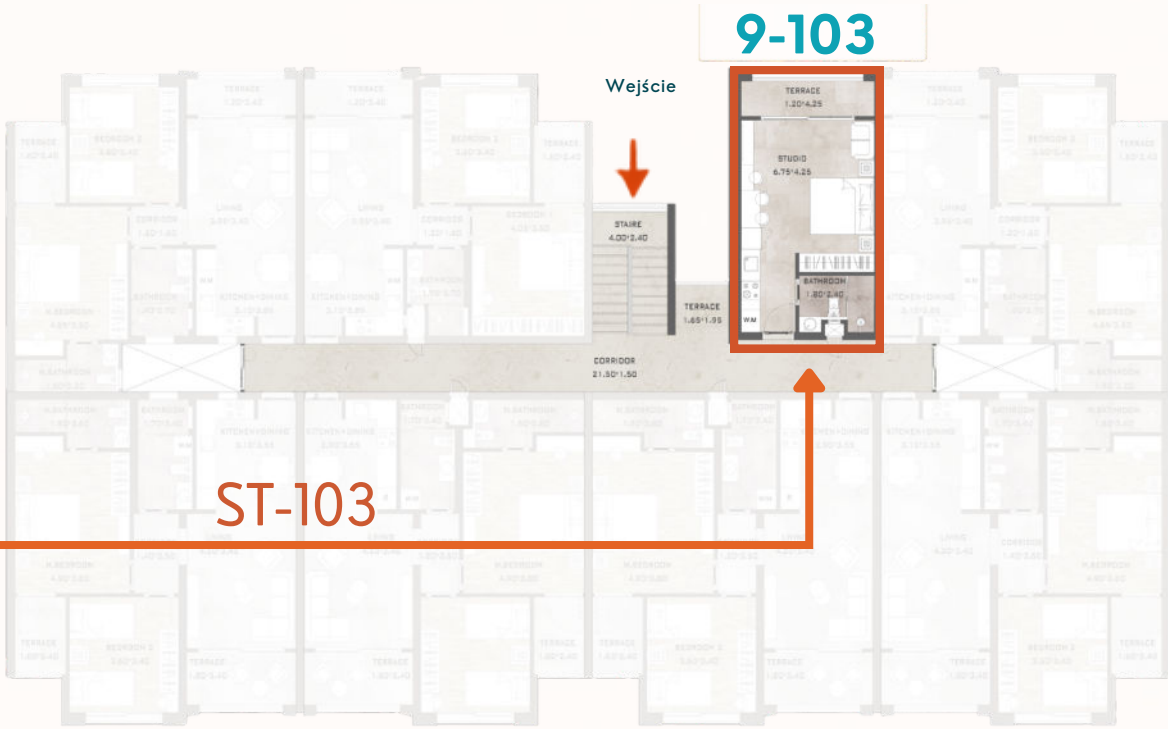
42 m² Studio



Plan płatności

JEDNO-RAZOWA PŁATNOŚĆ	OPŁATA REZERWACYJNA	1 ROK	2 LATA	3 LATA
€69,000	€18,000	€73,000	€77,000	€81,000

Rzuty planów budynków



WIDOK

WIDOK PROJEKTU - PÓŁNOC

• 42 m²

Zastrzeżenie: Wszystkie obrazy i wizualizacje mają charakter poglądowy i mogą ulec zmianie. Ostateczne specyfikacje, materiały, zagospodarowanie terenu i wykończenie będą zgodne z podpisaną umową.

I PIĘTRO
92 m² Apartament

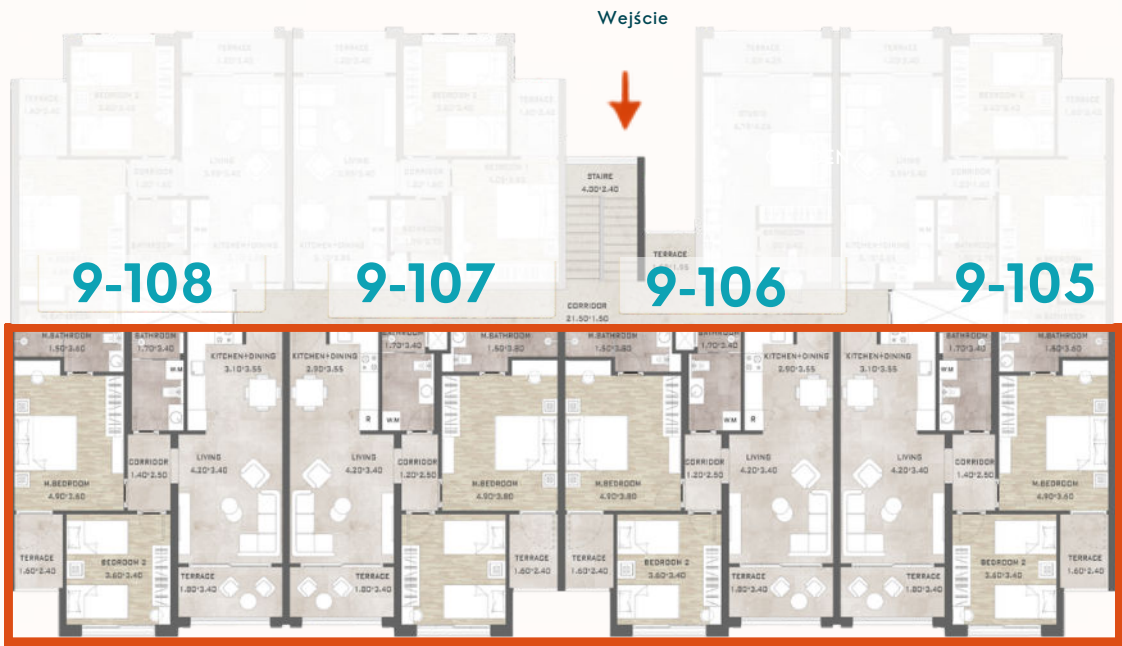


APARTAMENT (2B-2B)

Plan płatności

JEDNO- RAZOWA PŁATNOŚĆ	OPLATA REZERWA- CYJNA	1 ROK	2 LATA	3 LATA
€104,000	€18,000	€108,000	€112,000	€116,000

Rzuty planów budynków



WIDOK CHAMPS-ÉLYSÉES - POŁUDNIE

AP-108-107-106-105 • 92 m²

Zastrzeżenie: Wszystkie obrazy i wizualizacje mają charakter poglądowy i mogą ulec zmianie. Ostateczne specyfikacje, materiały, zagospodarowanie terenu i wykończenie będą zgodne z podpisaną umową.

II PIĘTRO

Z PRYWATNYM TARASEM NA DACHU



II PIĘTRO

82 m² Apartament + 70m² Taras na dachu



APARTAMENT (2B-2B)

WIDOK

WIDOK PROJEKTU - PÓŁNOC

Plan płatności

JEDNO-RAZOWA PŁATNOŚĆ	OPŁATA REZERWACYJNA	1 ROK	2 LATA	3 LATA
€120,000	€18,000	€125,000	€130,000	€135,000

Rzuty planów budynków

9-201

9-204



R9-201-204

Dach - 70 m²

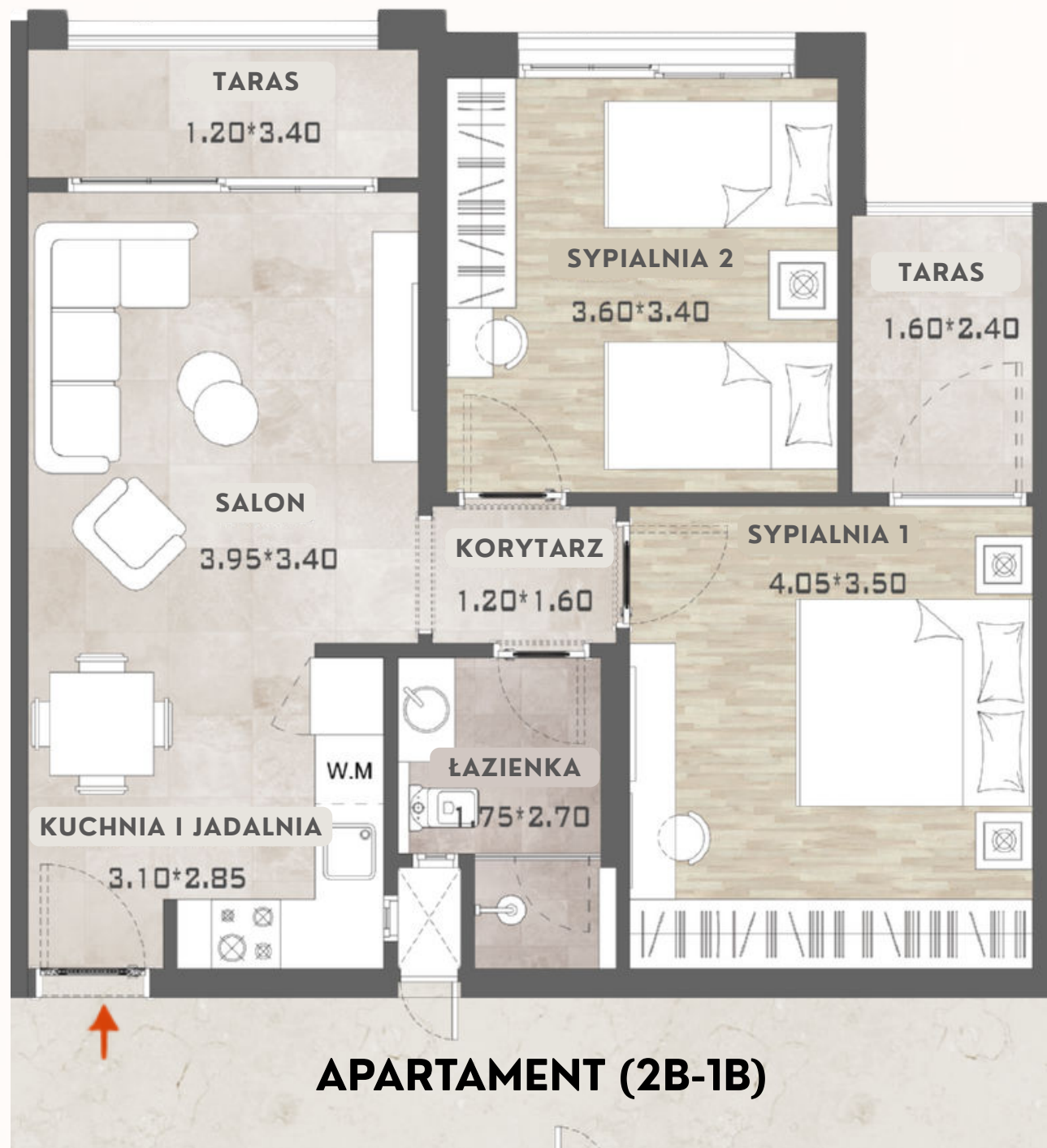
AP-201-204

82 m²

Zastrzeżenie: Wszystkie obrazy i wizualizacje mają charakter poglądowy i mogą ulec zmianie. Ostateczne specyfikacje, materiały, zagospodarowanie terenu i wykończenie będą zgodne z podpisaną umową.

II PIĘTRO

76 m² Apartament + 65 m² Taras na dachu



WIDOK

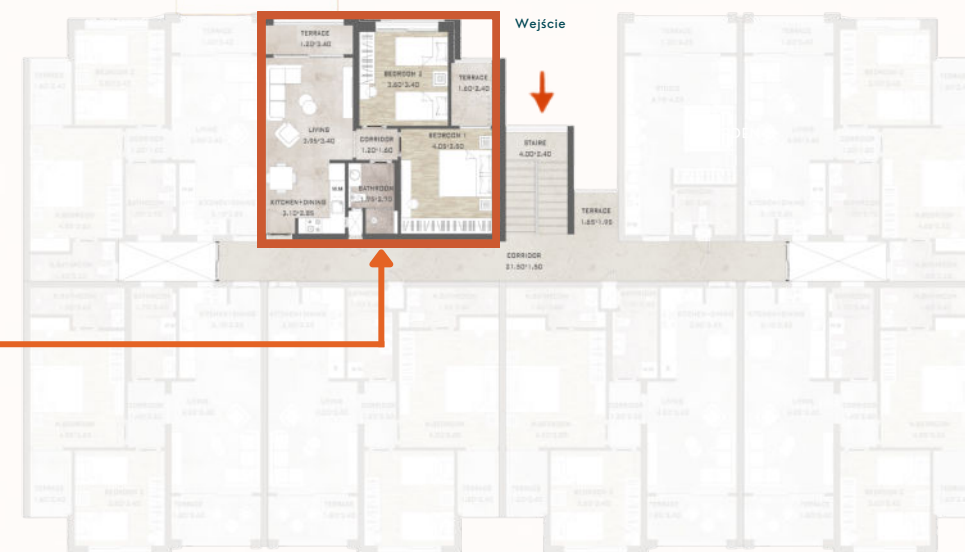
WIDOK PROJEKTU - PÓŁNOC

Plan płatności

JEDNO-RAZOWA PŁATNOŚĆ	OPŁATA REZERWACYJNA	1 ROK	2 LATA	3 LATA
€116,000	€18000	€121,000	€126,000	€131,000

Rzuty planów budynków

9-202



R9-202
Roof 65 m²

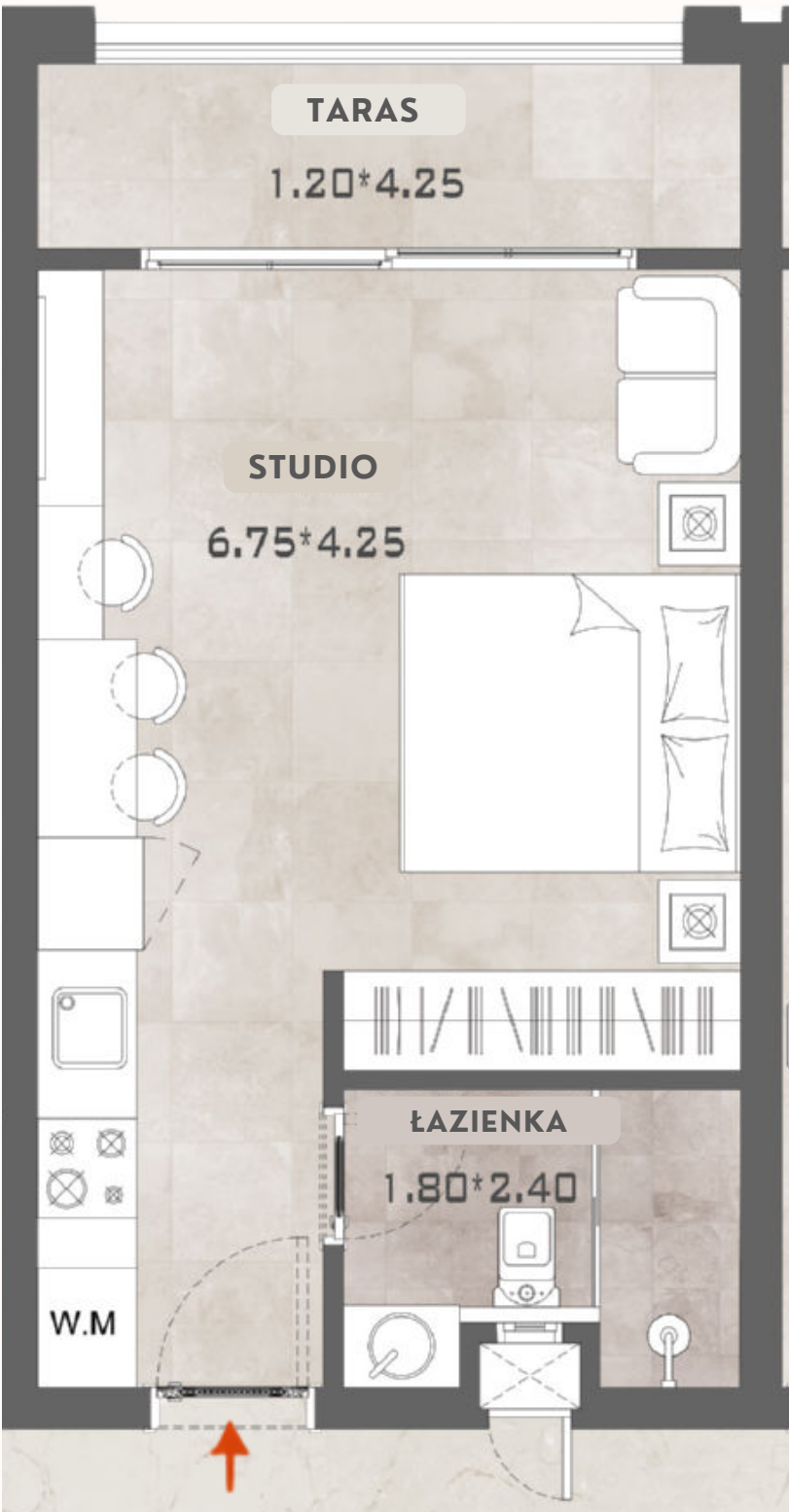
AP-202

76 m²

Zastrzeżenie: Wszystkie obrazy i wizualizacje mają charakter poglądowy i mogą ulec zmianie. Ostateczne specyfikacje, materiały, zagospodarowanie terenu i wykończenie będą zgodne z podpisaną umową.

II PIĘTRO

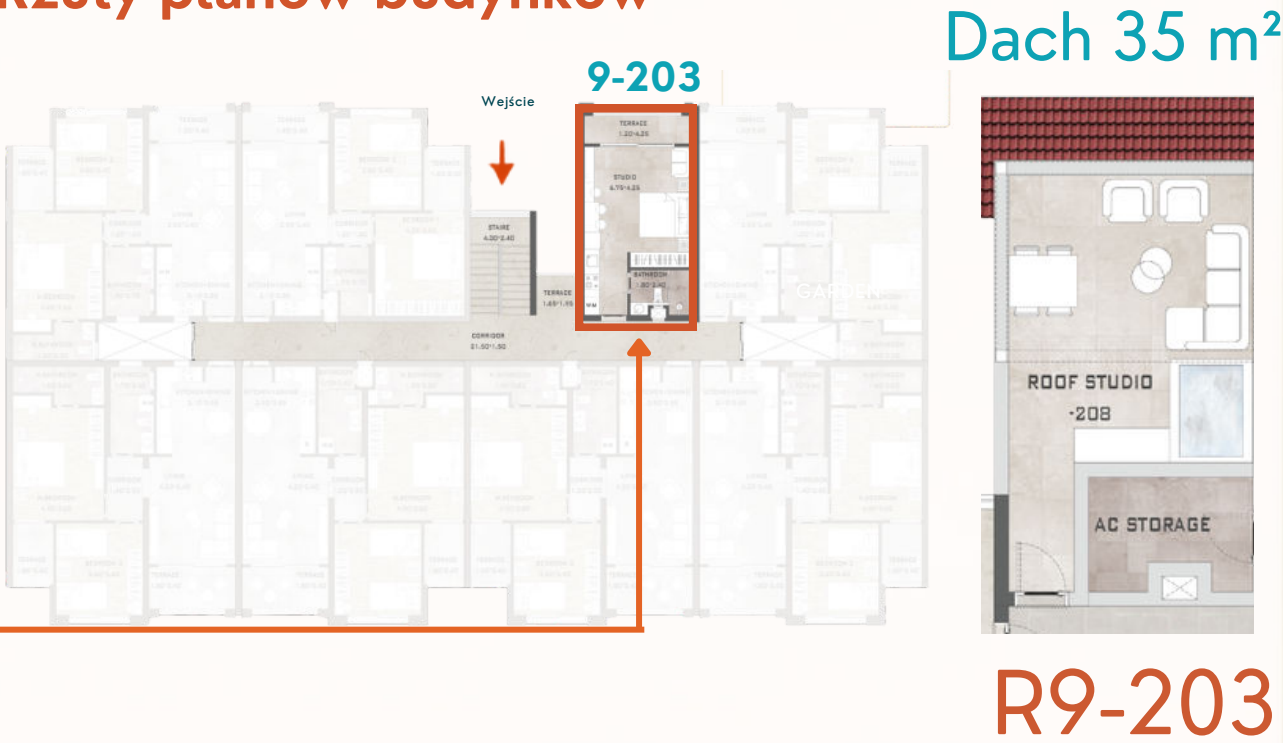
42 m² Studio + 35 m² Taras na dachu



Plan płatności

JEDNO-RAZOWA PŁATNOŚĆ	OPŁATA REZERWACYJNA	1 ROK	2 LATA	3 LATA
€80,000	€18000	€84,000	€88,000	€92,000

Rzuty planów budynków



WIDOK

WIDOK PROJEKTU - PÓŁNOC

ST-203

• 42 m²

Zastrzeżenie: Wszystkie obrazy i wizualizacje mają charakter poglądowy i mogą ulec zmianie. Ostateczne specyfikacje, materiały, zagospodarowanie terenu i wykończenie będą zgodne z podpisaną umową.

II PIĘTRO

92 m² Apartament + 80 m² Taras na dachu



APARTAMENT (2B-2B)

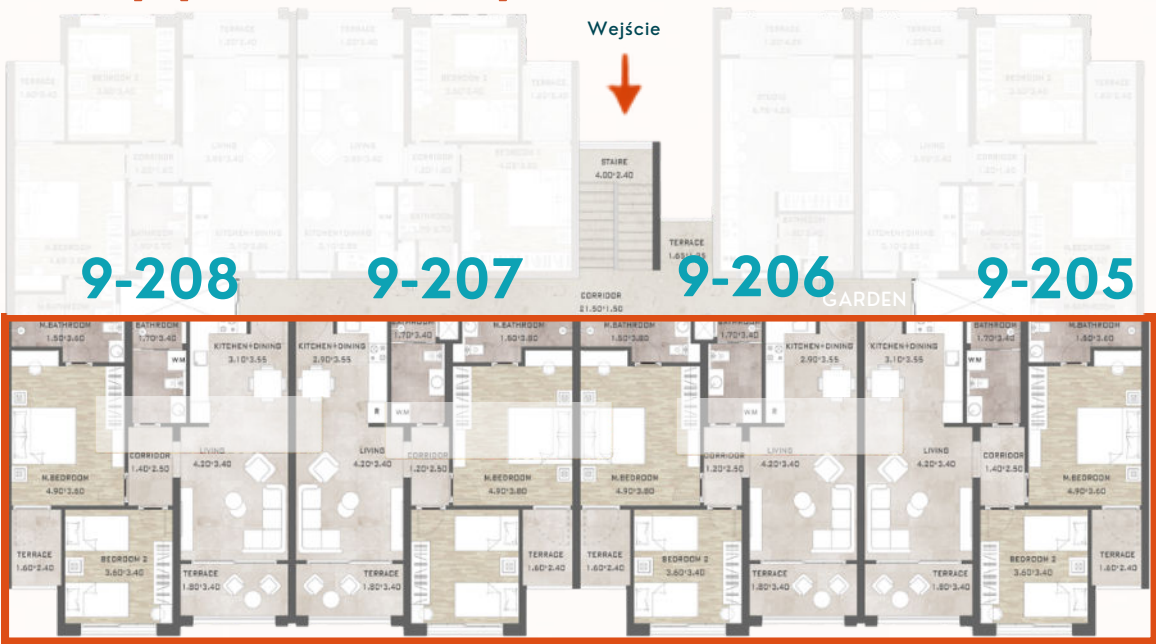
WIDOK

CHAMPS-ÉLYSÉES - POŁUDNIE

Plan płatności

JEDNO-RAZOWA PŁATNOŚĆ	OPŁATA REZERWACYJNA	1 ROK	2 LATA	3 LATA
€125,000	€18,000	€130,000	€135,000	€140,000

Rzuty planów budynków



R9-208-207-206-205
80 m² Dach

AP-208-207-206-205

92 m²

Zastrzeżenie: Wszystkie obrazy i wizualizacje mają charakter poglądowy i mogą ulec zmianie. Ostateczne specyfikacje, materiały, zagospodarowanie terenu i wykończenie będą zgodne z podpisaną umową.

BUDYNEK 9

PRZEGLĄD BUDYNKU I WNĘTRZ



ARANŻACJA OGRODU



WNĘTRZA APARTAMENTÓW



Zastrzeżenie: Wszystkie obrazy i wizualizacje mają charakter poglądowy i mogą ulec zmianie. Ostateczne specyfikacje, materiały, zagospodarowanie terenu i wykończenie będą zgodne z podpisaną umową.

BUDYNEK 9

BUDYNEK 9 W SKRÓCIE

- 20 rezydencji
- 4 mieszkania na parterze
- 8 lokali na pierwszym piętrze
- 8 lokali na drugim piętrze
- Prywatne tarasy dachowe przypisane do właściwych mieszkań na drugim piętrze
- Fasada sklepu pokazana wyłącznie w celu pokazania kontekstu architektonicznego

**OPŁATA
REZERWACYJNA**

€18,000

ZESTAWIENIE APARTAMENTÓW

TYP	ROZMIAR	CENA W GOTÓWCE OD	1 ROK	2 LATA	3 LATA
STUDIO	41 m ²	€ 69,000	€ 73,000	€ 77,000	€ 81,000
2BR/1BA	76 m ²	€ 99,000	€ 103,000	€ 107,000	€ 111,000
2BR/2BA	82 m ²	€ 104,000	€ 108,000	€ 112,000	€ 116,000
2BR/2BA	92 m ²	€ 104,000	€ 108,000	€ 112,000	€ 116,000

INFORMACJE

- Ogrody przydomowe (Garden Residences) dostępne są w wybranych lokalach na parterze.
- Prywatne tarasy dachowe przypisane są do odpowiadających im lokali na drugim piętrze.



Zastrzeżenie: Wszystkie obrazy i wizualizacje mają charakter poglądowy i mogą ulec zmianie. Ostateczne specyfikacje, materiały, zagospodarowanie terenu i wykończenie będą zgodne z podpisaną umową.



SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI



+20 10 000 657 14 - Renata Hara



+20 11 113 937 07 - Joanna Fersterman



jfersterman@larimar-resort.com



www.larimar-resort.com/larimar-pl



Marina promenade Office No. 51-015B, Port Ghalib City

