

LARIMAR^{IV}

Elite Villas

PORT GHALIB

Luksus nad Morzem Czerwonym



LARIMAR^{IV}

Elite Villas

LOKALIZACJA



Publiczna Plaża
z możliwością kąpieli w lagunie

270 m
DO PLAŻY PRZY
LAGUNIE

350 m
DO PLAŻY NAD
MORZEM
CZERWONYM

Larimar V

Larimar IV

Larimar - Wille Elite

Rezydencja Larimar Signature

Plac
Larimar

Larimar II

Larimar III

Larimar I

Hotel
Pickalbatros
Sands



2 min Międzynarodowa Marina



5 min Międzynarodowy port
lotniczy Marsa Alam.



30 min Miasto Marsa Alam



30 min Miasto Al Quseir



180 min Miasto Luksor

Międzynarodowa
Marina

LARIMAR^{IV}

Elite Villas

PLAN OSIEDLA

Starannie zaplanowana przestrzeń mieszkalna



OSIEDLE ZAMKNIĘTE Z WIDOKIEM NA MORZE

Larimar IV Elite Villas to luksusowe, zamknięte osiedle nadmorskie, które składa się z 46 willi, starannie zaprojektowanych na powierzchni około 13 250 m². Z prywatnymi basenami, zagospodarowanymi terenami wspólnymi oraz centralnym klubem. Osiedle zostało stworzone z myślą o prywatności, życiu w kurorcie oraz łatwym dostępie do plaży.



350 m
DO PLAŻY NAD
MORZEM CZERWONYM



270 m
DO PLAŻY PRZY LAGUNIE

LARIMAR^{IV}

Elite Villas

UDOGODNIENIA

Zaprojektowane dla komfortu, wypoczynku i prywatności



Club House



Basen osiedlowy



Basen prywatny



Bar i kawairnia



Ochrona 24/7



Zagospodarowane
tereny zielone

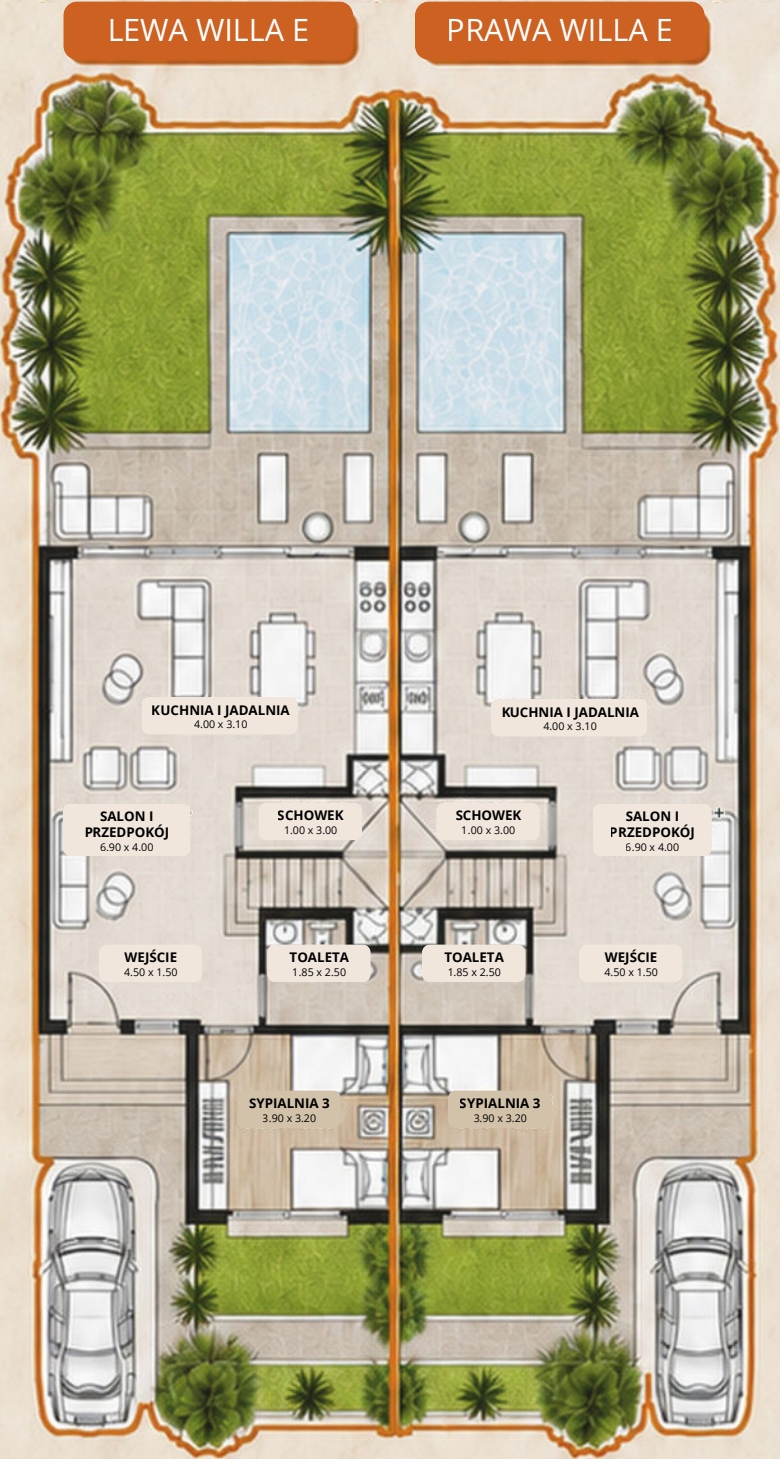


Parking

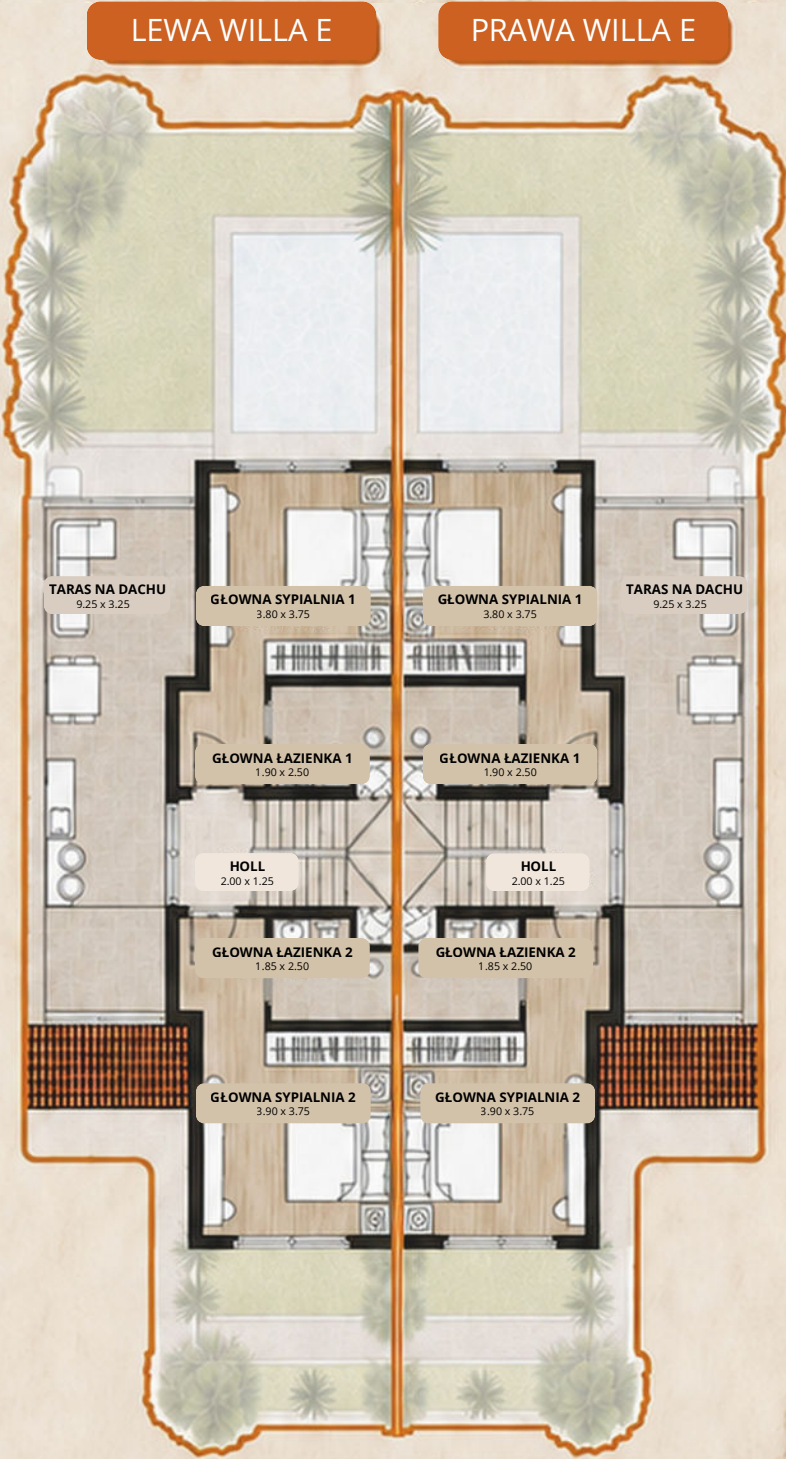
RZUTY PIĘTER

CENA JEDNORAZOWO	CENA W RATACH			OPŁATA REZERWACYJNA
	1 ROK	2 LATA	3 LATA	
€ 299,000	€ 309,000	€ 319,000	€ 329,000	€ 49,000

RZUT PARTERU



RZUT 1 PIĘTRA



POWIERZCHNIA PARTERU:

85 m²

+ 15 m² taras

POWIERZCHNIA 1. PIĘTRA:

65 m²

POWIERZCHNIA DZIAŁKI:

od 180 m²

Całkowita powierzchnia wewnętrzna:

150 m²

Taras na dachu:

30 m²

Jacuzzi na tarasie dachowym jest opcjonalne i dostępne za dodatkową opłatą.

LARIMAR^{IV}

Elite Villas

Elewacja zewnętrzna



LARIMAR^{IV} *Elite Villas*

Wnętrza



LARIMAR^{IV}

Elite Villas

Nadmorski luksus w każdym detalu

PORT GHÁLIB, RED SEA



